

UNIPLAS MODI SBS (Antes MODIPLY SBS)

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. USO PROFESIONAL.

DESCRIPCION

UNIPLAS MODI SBS, es una lámina prefabricada a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos reforzadas con malla de poliéster Spun-Bonded o fibra de vidrio de alta resistencia; por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa.

USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada, todo tipo de techos, sujetos a cualquier uso.
- Como impermeabilizante para: cimientos, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- **UNIPLAS MODI SBS** esta fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS), lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas de 0°C.
- Funciona en todo tipo de clima y es el más indicado de las láminas prefabricadas para usarse en clima frío o templado.

VENTAJAS

- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo esta contenido dentro de la lámina prefabricada.
- El **UNIPLAS MODI SBS** esta formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales con espesores controlados en fábrica, lo que le da características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- Embellece y protege su techo al usar el **UNIPLAS MODI SBS** con granulados minerales en colores cerámicos, que le darán un acabado decorativo y perdurable.
- Por su refuerzo de malla de poliéster o fibra de vidrio resiste elongaciones sin romperse y no forma arrugas, ni se desolda con los cambios de temperatura, que es un problema típico de las láminas reforzadas exclusivamente con polietileno u otras películas plásticas.
- Una vez aplicado puede permanecer bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua lo que lo hace un impermeabilizante de gran eficacia en jardinerías, fuentes, charolas de baño y bajadas de agua; así como en cisternas, canales, tuberías, tanques y depósitos de agua.
- Temperatura de funcionamiento: una vez aplicado **UNIPLAS MODI SBS** funciona eficientemente en todo clima soportando variaciones de temperatura de 0 a 100 °C.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACION DE LA SUPERFICIE:

Limpie perfectamente la superficie y retire todos los materiales mal adheridos. En caso que sea preciso, las capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre. Limpie polvo, óxidos, grasas y partículas sueltas.

b) IMPRIMACION:

Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL**, **IMPERCOAT PRIMARIO S** o **IMPERCOAT PRIMARIO H** (Consulte la **FORMA DE EMPLEO** en las hojas técnicas correspondientes).

c) RESANE DE FISURAS:

Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico asfáltico fibrado **IMPERCOAT CEMENTO N** o **IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

d) INSTALACION DE LA LÁMINA PREFABRICADA:

- Antes de proceder a la instalación del **UNIPLAS MODI SBS** desenróllelo en toda su longitud para alinear lo dejando un traslape entre rollos de 9 cm., o bien cubra el traslape marcado en el rollo. Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (Reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS MODI SBS**.

- Al término de cada rollo deje un traslape de 10 cm. con el inicio del siguiente.

- Por último remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, esparciendo el asfalto reblandecido con una **"CUCHARA PARA UNIPLAS"** para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando **IMPERCOAT CEMENTO SBS**, por medio espátula.

NOTA: También se puede colocar el UNIPLAS MODI SBS, usando nuestro IMPERCOAT ADHESIVO o SELLAQUIM ASFALTO RH.

- No se aplique a temperatura ambiente menores de 10 °C.

RENDIMIENTOS

- 8.8 m2 de **UNIPLAS MODI SBS** por rollo de 10 m2.

PRESENTACION

Rollos de 10 m2:

- 3.5 mm. Granulado Color (Blanco, Rojo y Verde).
- 4.5 mm. Granulado Color (Blanco y Rojo).
- 4.0 mm. Arenado y Granulado Color (Rojo).

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PRUEBA	METODO	ESPECIFICACION				
ESPOSOR	-----	MODI SBS 3.5 +/- 0.2	MODI SBS 3.5 +/- 0.2	MODI SBS 4.0 +/- 0.2	MODI SBS 4.0 +/- 0.2	MODI SBS 4.5 +/- 0.2
REFUERZO INTERMEDIO	-----	FIBRA DE POLIESTER 180 g/m ²	FIBRA DE VIDRIO 90 g/m ²	FIBRA DE POLIESTER 180 g/m ²	FIBRA DE VIDRIO 90 g/m ²	FIBRA DE POLIESTER 90 g/m ²
LONGITUD x ANCHO DEL ROLLO	-----	10 x 1		10 x 1		10 x 1
PESO DEL ROLLO	-----	44 - 46 Kg	42 - 44 Kg	50 - 52 Kg	49 - 51 Kg	56 - 58 Kg
ACABADO CARA SUPERIOR	-----	GRAVILLA HOJUELA COLOR ROJO	GRAVILLA HOJUELA COLOR (BLANCO Y ROJO)	GRAVILLA HOJUELA COLOR ROJO	ARENADO (ARENA SILICA)	GRAVILLA HOJUELA COLOR (BLANCO Y ROJO)
PUNTO DE REBLANDECIMIENTO	ASTM D - 36	115-120 °C	115-120 °C	115-120 °C	115-120 °C	115-120 °C
FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA	ASTM D - 5147	-5 a -10 °C	-5 a -10 °C	-5 a -10 °C	-5 a -10 °C	-5 a -10 °C
PENETRACION	ASTM D - 5	15 a 25 dmm		15 a 25 dmm		15 a 25 dmm
RESISTENCIA A LA TENSION	ASTM D - 5147	Kg/5 cm Prom. 60 45	Kg/5 cm Prom. 40 30	Kg/5 cm Prom. 60 45	Kg/5 cm Prom. 50 40	Kg/5 cm Prom. 65 50
ELONGACION - LONGITUDINAL - TRANSVERSAL	ASTM D - 5147	M nimo 14% 14%	M nimo 7% 7%	M nimo 14% 14%	M nimo 18% 17%	M nimo 18% 17%
INTemperismo ACELERADO	ASTM D - 4799	SIN CAMBIO ALGUNO		SIN CAMBIO ALGUNO		SIN CAMBIO ALGUNO

NOTA: LOS DATOS INCLUIDOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO

ALMACENAJE

En posición vertical en estibas de no más de 1 rollo y a la sombra conserva sus propiedades indefinidamente.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 10° piso, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpán, México D.F., C.P. 14010. Planta: Tecamac, Edo de Méx, Tel. 01-779-796-2220 Fax. 01779-7963542. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737-8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.mx

GARANTIA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.